



COMUNE DI ARTOGNE

25040 Artogne (BS) - Via 4 Novembre - 0364/598280
e-mail: info@comune.artogne.bs.it – PEC protocollo@pec.comune.artogne.bs.it

DETERMINAZIONE N. 82 DEL 18/03/2026

AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO:	PROROGA DEI TERMINI DEL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N. 1 ALLOGGIO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA VALERIANA N. 65/A – ATTUAZIONE DELIBERA G.C. N. 82/2025 – DETERMINA N. 17/2026
-----------------	--

PREMESSO CHE:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 20/12/2025, immediatamente eseguibile, è stato approvato lo **schema di bando** per l'assegnazione in locazione di n. 1 alloggio comunale sito in Via Valeriana n. 65/A, con finalità di riutilizzo sociale e destinazione ad uso abitativo;
- Con Determinazione del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 17 del 27/01/2026, è stata data **attuazione alla Delibera di Giunta n. 82/2025**, approvando formalmente il bando e disponendone la pubblicazione per 30 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune, all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente – “Bandi di gara e contratti”;
- L'alloggio oggetto del bando è identificato al foglio 3, mappale n. 8054 sub. 9, posto al piano secondo sottotetto, di circa 53 mq lordi oltre a 13 mq di terrazza;
- Il bando prevede l'assegnazione a giovani coppie o al personale delle forze dell'ordine, secondo il criterio del massimo rialzo sul canone annuo posto a base di gara (€ 3.000,00);
- La scadenza originaria del bando non ha registrato alcuna domanda di partecipazione, rendendo necessario garantire una maggiore opportunità di partecipazione agli interessati;

RILEVATO CHE:

- La normativa vigente (R.D. 827/1924, artt. 63 e 73, e D. Lgs. n. 267/2000, artt. 107, 109 e 165) attribuisce ai responsabili di servizio e ai dirigenti la possibilità di adottare atti gestionali, compresa la proroga dei termini di presentazione delle domande, nel rispetto dei criteri di trasparenza e pubblicità;
- La prassi amministrativa consolidata consente di prorogare i termini di pubblicazione del bando per un periodo congruo, al fine di assicurare il reale esercizio del diritto di partecipazione;

- È opportuno fissare la proroga in **15 giorni consecutivi**, oltre alla durata originaria del bando, garantendo la piena pubblicità e il rispetto dei principi di trasparenza e parità di accesso;

VISTI:

- L'art. 165, comma 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- Gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. n. 267/2000;
- L'art. 23, comma 23, della Legge n. 388/2000;
- La Legge n. 241/1990;
- Il R.D. n. 827/1924;
- La Deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 20/12/2025;
- La Determina del Responsabile dell'Area Amministrativa n. 17 del 27/01/2026;

VISTO il parere di regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente, attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. Di richiamare integralmente le premesse, quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. Di prorogare i termini di scadenza del bando approvato con Determina n. 17 del 27/01/2026, dando attuazione alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 82/2025, per un periodo aggiuntivo di **15 giorni consecutivi a partire dalla data di pubblicazione della presente determinazione**;
3. Di disporre che la nuova scadenza sia pubblicata sul sito istituzionale del Comune, all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Amministrazione Trasparente – “Bandi di gara e contratti”;
4. Di precisare che la proroga non comporta impegno di spesa né modifica delle condizioni economiche previste nel bando originario;
5. Di dare atto che il Comune si riserva la facoltà di sospendere, revocare o annullare la procedura in qualsiasi momento senza che i partecipanti possano vantare diritti o pretese;
6. Di demandare a successivo atto la nomina della Commissione esaminatrice per la valutazione delle domande ricevute alla nuova scadenza;

7. Di stabilire che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente, o in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nei termini e modi previsti dalla normativa vigente.

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

FABIO CANTONI

Documento firmato digitalmente
(artt.20-21-24 D.Lgs 7/03/2005 n.82 e s.m.i.)