

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

ASSEGNAZIONE IN CONVENZIONE DI N°1 (UNO) COMPLESSO SPORTIVO DENOMINATO "TENNIS AI PRATI" SITO IN MONTECAMPIONE MAPPALE N. 8160 COMPOSTO DA N. 3 (TRE) CAMPI DA TENNIS E DA N. 1 (UNO) LOCALE ADIBITO A BAR/MAGAZZINO

Il Comune di Artogne tramite manifestazione d'interesse intende assegnare in convenzione n. 1 (UNO) complesso sportivo denominato "tennis ai prati" sito in Montecampione mappale n. 8160 composto da n. 3 (tre) campi da tennis e da n. 1 (uno) locale adibito a bar/magazzino

Procedura e criterio di aggiudicazione:

- l'assegnazione avverrà secondo il criterio del massimo rialzo sul corrispettivo posto a base di aggiudicazione con offerta minima di rialzo a partire da € 50,00;
- In caso di parità ha la preferenza chi abbia la residenza anagrafica nel Comune di Artogne e domicilio nella località turistica di Montecampione in caso di ulteriore parità si procederà per sorteggio;
- Si procederà all'aggiudicazione e alla conseguente assegnazione anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse valida e non saranno ammesse offerte economiche pari o inferiori all'importo posto a base di aggiudicazione.

La Convenzione sarà regolata dalle seguenti pattuizioni:

- a) la convenzione avrà la durata di 3 (tre) mesi per la stagione estiva 2025 (dal 05/07/2025 al 30/09/2025);
- b) Tutte le spese e tasse inerenti alla stipula della presente convenzione sono a carico del gestore;
- c) il corrispettivo dovuto dal gestore per l'utilizzo dell'impianto dovrà essere corrisposto entro il 30 settembre 2025;
- d) lo stato degli immobili sarà quello risultante alla data di consegna degli stessi, senza che possano essere sollevate eccezioni o riserve;
- e) eventuali lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto sportivo potranno essere eseguiti solo dopo espressa autorizzazione formale scritta da parte dell'Amministrazione Comunale;
- f) il gestore provvederà a proprie spese all'attivazione delle utenze (energia elettrica, metano e acqua), e sarà l'intestatario delle medesime;
- g) è prevista una cauzione anticipata pari ad € 500,00 (somma improduttiva di interessi) a copertura di eventuali danni riscontrati dovuti a negligenza dell'utente;
- h) per l'utilizzo del locale bar/magazzino, qualora il gestore intendesse utilizzarlo come bar, dovrà farsi carico di tutti gli adempimenti di legge igienico sanitari e relative autorizzazioni;

Importo a base d'asta

Prezzo a base d'asta € 1.500,00 (euro duemila/00) oltre oneri fiscali.

Termini di presentazione dell'offerta:

ORE 12.00 del giorno MERCOLEDI' 27 GIUGNO 2025

LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE INTEGRALE E GLI ALLEGATI PER LA PARTECIPAZIONE SONO PUBBLICATI SULL'ALBO ONLINE E SUL SITO DEL COMUNE DI ARTOGNE (www.comune.artogne.bs.it) PER OGNI ULTERIORE DETTAGLIO SI RIMANDA ALLA DOCUMENTAZIONE TECNICA DEPOSITATA PRESSO L'UFFICIO TECNICO DEL COMUNE DI ARTOGNE

Artogne, 18/06/2025

Il Sindaco

Dott.ssa Barbara Bonicelli